



Definice:

Následující výrazy mají v těchto podmínkách následující význam:

Přidružený subjekt:	Jakýkoli subjekt, který přímo nebo nepřímo spravuje, je spravován nebo je pod společnou správou s jiným subjektem, přičemž pro tyto účely se „správou“ rozumí skutečné vlastnictví více než 50 % vydaného základního kapitálu společnosti nebo zákonná pravomoc řídit nebo ovlivnit směr obecného vedení společnosti. Výrazy „spravuje“ a „je spravován“ budou vykládány ve stejném smyslu.
Klient:	Osoba, která najala CBRE k provádění hlavních smluvních služeb.
Datum zahájení:	Datum uvedené jako takové v objednávce.
Podmínky:	Tyto standardní podmínky.
Důvěrné informace	Jakékoli informace, které nejsou veřejně dostupné nebo již před zahájením hlavní smlouvy subdodavatelé známé, a které se týkají podnikání, zákazníků, finančních, technických nebo jiných obchodních záležitostí CBRE nebo klienta (nebo jejich příslušných přidružených společností), mimo jiné včetně: <ul style="list-style-type: none">(i) informací týkajících se marketingu zboží nebo služeb, mimo jiné včetně jmen a seznamů zákazníků a dalších údajů o zákaznících, prodejních cílů, statistik prodeje, statistik podílu na trhu, cen, zpráv a průzkumů trhu a reklamních nebo jiných propagačních materiálů;(ii) informací týkajících se budoucích projektů, rozvoje nebo plánování podnikání, obchodních vztahů a jednání;(iii) jakékoli nepatentované, tajné, podstatné a identifikované know-how, odborné znalosti, technických nebo jiných informací, mimo jiné včetně všech souvisejících nápadů, konceptů, metod, vynálezů, objevů, dat, vzorců, procesů, technických postupů a specifikací.
Období smlouvy:	Doba uvedená jako taková v objednávce, během níž bude subdodavatel poskytovat služby.
Událost vyšší moci	Jakýkoli čin, událost, okolnost nebo příhoda neovlivnitelná stranou, která se na ni odvolává z důvodu zproštění povinnosti plnění, a zahrnující (v rozsahu mimo kontrolu této strany) válku, nepokoje, stávkou, výlukou nebo jiné průmyslové akce, požár, výbuch, nehodu, povodeň, zemětřesení, epidemii nebo pandemii, sabotáž, přírodní pohromu nebo nemožnost využívat plnou kapacitu zařízení v důsledku činnosti vládního subjektu, moci nebo materiálů nezbytných k plnění povinností v rámci subdodavatelské smlouvy.
Práva k duševnímu vlastnictví:	Jakákoli a veškerá práva duševního vlastnictví, mimo jiné patenty, registrované vzory, ochranné známky a servisní značky (ať už registrované nebo neregistrované), autorská práva, právo na databázi, právo na design a všechna podobná práva na vlastnictví včetně těch, která jsou zahrnuta (v kterékoli části světa) v rámci vynálezů, designů, výkresů, představení, softwaru, počítačových programů, polovodičové topografie, důvěrných informací, obchodních jmen, goodwillu a stylu a prezentace zboží nebo služeb a aplikací na ochranu kteréhokoli z výše uvedených práv, včetně všech aplikací pro tato práva, jejich obnovení nebo rozšíření a všech obdobných nebo rovnocenných práv nebo forem ochrany v kterékoli části světa.
Hlavní smlouva:	Smlouva mezi klientem a CBRE ve vztahu k hlavním smluvním službám.
Hlavní smluvní služby:	Služby poskytované na pracovišti společností CBRE na základě hlavní smlouvy.
CBRE:	CBRE Managed Services Limited nebo jakýkoli přidružený subjekt, který vydal objednávku.
Manažer smlouvy CBRE:	Osoba, kterou CBRE pro dané období oznámí subdodavatelé jako zástupce CBRE spravující tuto subdodavatelskou smlouvu.
Společnost skupiny CBRE:	Jakákoli v daném čase přidružená společnost CBRE.
List hlášení úlohy CBRE:	Dokument, který je k dispozici na vyžádání a který má být vyplněn po každé návštěvě, pokud subdodavatel nemá list hlášení služby.
Objednávka:	Objednávka vydaná společností CBRE stanovící podmínky služeb, které musí provádět subdodavatel, a všechny ostatní podmínky specifické pro služby, která zahrnuje všechny v ní uvedené dokumenty.



Předpisy:	Směrnice ES č. 2001/23 ze dne 12. března 2001 (směrnice o nabytých právech) a vnitrostátní právní předpisy převádějící tuto směrnici do vnitrostátního práva kterékoli země v Evropské unii, nebo jakékoli podobné právní předpisy v kterékoli zemi mimo Evropskou unii, včetně Spojeného království, předpisy o převodu podniků (ochrana zaměstnanosti) z roku 2006 a podobné právní předpisy na jiných příslušných územích, každé ve znění pozdějších předpisů platných v daném období.
Náhradní dodavatel	Jakákoli osoba jmenovaná společností CBRE nebo klientem k poskytování služeb, které jsou stejné nebo v zásadě podobné službám nebo jakékoli jejich relevantní části po ukončení nebo změně či omezení rozsahu služeb nebo jakékoli jejich části.
Služby:	Služby, které má subdodavatel poskytnout v souladu s údaji uvedenými v objednávce.
Servisní list:	Dokument podrobně popisující denně prováděné služby, kdykoli je technický pracovník subdodavatele na pracovišti, uvádějící mimo jiné čas zahájení, čas ukončení, název a adresu pracoviště, oblasti práce, název/číslo aktiva, počet technických pracovníků na pracovišti, výsledky zkoušek (jsou-li relevantní), použité součásti, technické pracovníky a podpis zástupce CBRE.
Pracoviště:	Skutečné místo nebo místa, kde má služby poskytovat subdodavatel.
Subdodavatelská smlouva:	Smlouva mezi CBRE a subdodavatelem, zahrnující tyto podmínky a objednávku.
Subdodavatel:	Osoba, které je objednávka určena.
Pracovní den:	Den jiný než sobota nebo neděle nebo státní svátek v zemi, kde jsou služby poskytovány.

1. Všeobecné

- 1.1. Nadpisy těchto podmínek této subdodavatelské smlouvy jsou pouze orientační a nebudou mít vliv na její konstrukci nebo výklad.
- 1.2. V těchto podmínkách:
 - 1.2.1. slova označující jedno pohlaví zahrnují všechna pohlaví a naopak a jednotné číslo zahrnuje množné číslo a naopak;
 - 1.2.2. odkazy na osoby zahrnují jednotlivce, partnerství, právnické osoby a neregistrovaná sdružení
 - 1.2.3. odkaz na ujednání je odkazem na ujednání nebo část ujednání těchto podmínek;
 - 1.2.4. odkaz na stanovy nebo zákonná ustanovení se vykládá tak, že zahrnuje odkazy na tyto stanovy nebo ustanovení ve znění pozdějších předpisů platných v daném období;
 - 1.2.5. slova a fráze „jiné“, „včetně“ a „zejména“ neomezují obecnost předchozích slov.
- 1.3. V případě jakéhokoli konfliktu mezi těmito podmínkami a jakoukoli částí (částmi) objednávky a související dokumentace budou mít přednost podmínky objednávky.
- 1.4. Po vydání objednávky bude vytvořena subdodavatelská smlouva a bude existovat závazná smlouva o poskytování služeb, a to na dřívějším základě subdodavatele, který uvede přijetí objednávky (např. písemným nebo e-mailovým potvrzením objednávky) nebo zahájení plnění objednávky. Aby se předešlo pochybnostem, pokud není písemně dohodnuto jinak, má se za to, že CBRE uzavírá smlouvy pouze na základě těchto podmínek a že jakýkoli subdodavatel, který činí nabídky společnosti CBRE nebo přijímá nabídky nebo objednávky zadané společností CBRE (ať už výslovně nebo prostřednictvím plnění) přijímá tyto podmínky s vyloučením všech ostatních, včetně vlastních obchodních podmínek subdodavatele.

2. Jmenování

- 2.1. S výhradou podmínek této subdodavatelské smlouvy a v souladu s nimi jmenuje CBRE subdodavatele a subdodavatel přijme jmenování jako nezávislý dodavatel a souhlasí s poskytováním služeb na pracovišti po dobu platnosti smlouvy. CBRE si vyhrazuje právo jmenovat další poskytovatele služeb, pokud jde o služby a podobně.

3. Hlavní smlouva

- 3.1. Má se za to, že subdodavatel má úplné znalosti a porozumění příslušnému obsahu a požadavkům hlavní smlouvy.
- 3.2. Subdodavatel bude poskytovat služby tak, aby žádný čin, chyba nebo opomenutí z jeho strany nezpůsobily jakékoli porušení hlavní smlouvy ze strany CBRE ani k němu nepřispěly. Subdodavatel bude provádět služby v souladu se všemi požadavky (včetně všech časových rámců, specifikací a úrovní služeb) hlavní smlouvy a převezme (s výjimkou rozsahu stanoveného jinak v této subdodavatelské smlouvě) veškeré závazky a odpovědnosti CBRE podle hlavní smlouvy ve vztahu ke službám.



3.3. Subdodavatel tímto bere na vědomí, že neplnění, chyba, opomenutí nebo porušení této subdodavatelské smlouvy subdodavatelem může mít za následek odpovědnost za CBRE vůči třetím stranám za škody, pokuty, náklady a výdaje (mimo jiné v rámci hlavní smlouvy a dalších smluv uzavřených CBRE v souvislosti s nimi). Stanoví se, že veškerá taková odpovědnost bude na zvážení stran jako vymahatelná ztráta CBRE.

4. Cena a platba

4.1. Celková cena, která má být za služby zaplacená, je součet uvedený v objednávce. Pokud není v objednávce uvedeno jinak, cena bude:

- 4.1.1. paušální cena za všechny služby;
- 4.1.2. plně fixní po dobu trvání této subdodavatelské smlouvy;
- 4.1.3. včetně všech poplatků za balení (a jejich vrácení), balné, přepravu, pojištění, dodávku, vykládku na pracovišti, instalaci, testování a/nebo uvedení do provozu a veškeré povinnosti a poplatky jiné než daň z přidané hodnoty;
- 4.1.4. podléhat pouze úpravám v souvislosti se změnami služeb v souladu s ujednáním 9;
- 4.1.5. bez jakékoli DPH nebo jiné příslušné daně (kterou bude společnost CBRE platit po obdržení DPH nebo příslušné daňové faktury).

4.2. Má se za to, že subdodavatel zvažil údaje na objednávce, zkontroloval pracoviště a ujistil se o veškerých okolnostech, podmínkách nebo omezeních, které mohou mít vliv na služby. Nejsou-li plně zohledněny pokyny nebo informace v objednávce nebo zkontrolováno pracoviště nebo věnována náležitá pozornost převládajícím podmínkám, subdodavatel není v žádném případě oprávněn odmítnout poskytovat služby nebo požadovat jakékoli dodatečné náklady nebo výdaje.

4.3. S výhradou ujednání 4.4 je subdodavatel oprávněn fakturovat CBRE při dokončení všech služeb nebo po jejím dokončení.

4.4. Bez ohledu na ujednání 4.3, pokud objednávka stanoví, že služby budou poskytovány v samostatných splátkách, a za předpokladu, že subdodavatel bude dodržovat ujednání 4.5 a 4.6 níže, je subdodavatel oprávněn fakturovat buď:

- 4.4.1. částku uvedenou v objednávce pro příslušnou splátku; nebo
- 4.4.2. není-li taková částka stanovena, poměrný podíl ceny objednávky po dokončení každé splátky.

4.5. Tam, kde platí ujednání 4.4, musí subdodavatel po dokončení každé splátky vydat listy servisních zpráv, které musí být podepsány a ponechány zástupci CBRE na webu. V případě, že subdodavatel nemá schválený servisní výkaz, zajistí, aby jeho zástupce vyplnil pracovní výkaz CBRE, který je na vyžádání k dispozici. V případě, že na pracovišti není k dispozici žádný zástupce CBRE, musí být vyplněný list předán do sedmi dnů od dokončení splátky příslušné kanceláři CBRE s označením určení pro manažera smlouvy CBRE. Osvědčení o zkoušce/shodě se zasílají pod samostatnou obálkou příslušné kanceláři CBRE s označením určení pro příslušného manažera smlouvy CBRE.

4.6. Všechny faktury musí jasně uvádět prováděné služby a na vyžádání úplnou dokumentaci obsahující doklady, mimo jiné technické protokoly podepsané technickými pracovníky, kontrolní listy údržby, veškerou dokumentaci požadovanou v souladu s ujednáním 4.5 a jakoukoli další dokumentaci nezbytnou k zabezpečení CBRE, že fakturované služby provedené v souladu s touto subdodavatelskou smlouvou budou doručeny CBRE do 5 pracovních dnů od žádosti ze strany CBRE.

4.7. Každá faktura vystavená na základě této subdodavatelské smlouvy musí být dodána ve formátu požadovaném společností CBRE a v každém případě bude obsahovat následující informace:

- 4.7.1. číslo objednávky;
- 4.7.2. adresu pracoviště, kterého se služby týkají; a
- 4.7.3. období, na které se faktura vztahuje v případě, že jsou služby poskytovány ve splátkách.

4.8. Faktury musí být vystaveny a předloženy CBRE do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly služby poskytnuty.

4.9. Pokud není v subdodavatelské smlouvě stanoveno jinak, společnost CBRE uhradí správně předložené faktury do šedesáti dnů po skončení měsíce, kdy společnost CBRE obdrží takovou fakturu, nebo ještě později, po přijetí služeb, kterých se faktura týká, společností CBRE.

4.10. Společnost CBRE je oprávněna započíst proti částkám splatným společností CBRE jakékoli částky splatné společností CBRE subdodavatelem, ať už na základě této subdodavatelské smlouvy nebo jakékoli jiné smlouvy, objednávky nebo ujednání mezi stranami, nebo jinak splatné jako nesplacený dluh vůči CBRE.

4.11. Pokud CBRE neprovede žádnou platbu v termínu splatnosti, má subdodavatel nárok na vyplacení kompenzace a účtuje prostý úrok z prodlení v zákonné výši od data splatnosti do doby, než subdodavatel obdrží celou platbu.

5. Obecné povinnosti subdodavatele

5.1. Aniž by byla dotčena obecná povaha ujednání 3, subdodavatel poskytne služby během smluvního období: -

- 5.1.1. s rozumnou dovedností, péčí a pílí;



- 5.1.2. v souladu s objednávkou a dalšími podmínkami této subdodavatelské smlouvy;
 - 5.1.3. v souladu se všemi pokyny vydanými CBRE;
 - 5.1.4. včas a profesionálně.
- 5.2. Subdodavatel vynaloží přiměřené dovednosti, péči a pečlivost, aby zajistil soulad s:
- 5.2.1. veškerými příslušnými zákony a předpisy, pravidly pracoviště, bezpečnostními a zabezpečovacími postupy oznámenými společností CBRE nebo klientem a všemi zdravotními, bezpečnostními a hygienickými předpisy vyžadovanými zákonem nebo jinak tvořícími průmyslový standard (mimo jiné včetně jakýchkoli příslušných bezpečnostních pokynů a doporučení schválených nebo zveřejněných výkonným ředitelem pro zdraví a bezpečnost (nebo jeho zástupcem);
 - 5.2.2. jakýmkoli zárukami nebo doporučeními výrobce;
 - 5.2.3. jakýmkoli pravidly a předpisy vydanými klientem společností CBRE upravujícími výkon hlavních smluvních služeb na pracovišti.
- 5.3. Subdodavatel bude poskytovat služby pravidelně a pečlivě v souladu s touto subdodavatelskou smlouvou, aby byly služby dokončeny do konce smluvního období a v souladu s případným programem pro servisní návštěvy. Během provádění služeb bude subdodavatel udržovat plnou spolupráci s CBRE a dalšími subdodavateli.
- 5.4. Subdodavatel zajistí, aby si jeho zaměstnanci, agenti a dodavatelé byli plně vědomi všech záležitostí uvedených v ujednání 5.2 a aby zajistili dodržování všech těchto pravidel, postupů a požadavků ze strany svých zaměstnanců, agentů a dodavatelů.
- 5.5. Aniž by byla dotčena obecnost ujednání 5.2.1, subdodavatel zajistí, aby sám i všichni jeho zaměstnanci, agenti a dodavatelé vlastnili všechny příslušné licence, povolení a oprávnění, která jim umožní zákonné poskytování služeb po celou dobu.
- 5.6. Subdodavatel způsobí při poskytování služeb nejnižší rozumně možnou míru narušení a bude včas informovat CBRE o jakémkoli významném narušení, které může nastat.
- 5.7. Subdodavatel má přístup pouze k těm částem pracoviště, které jsou přiměřeně nezbytné pro účely poskytování služby, a zajistí, aby jeho zaměstnanci, agenti a dodavatelé nevstupovali do jiných částí pracoviště.

6. Zahájení

- 6.1. Služby budou zahájeny v den zahájení a budou pokračovat po dobu platnosti smlouvy s výhradou ujednání 6.3 a 20.
- 6.2. Pokud nebude doba platnosti smlouvy prodloužena v souladu s ujednáním 6.3, bude účast subdodavatele automaticky ukončena na konci doby platnosti smlouvy.
- 6.3. CBRE může prodloužit smluvní období písemným oznámením subdodavateli o svém úmyslu tak učinit nejméně 14 dní před koncem smluvního období.

7. Neplnění služeb

- 7.1. Jakmile subdodavatel zjistí, že zahájení, postup nebo dokončení služeb je nebo pravděpodobně bude zpožděno, musí subdodavatel písemně upozornit CBRE na příčinu nebo příčiny zpoždění a očekávaný účinek a délku zpoždění spolu s odhadem očekávaného zpoždění, pokud existuje, v dokončení služeb.
- 7.2. Aniž by byla dotčena další práva nebo opravné prostředky CBRE, pokud subdodavatel neposkytne služby v souladu s touto subdodavatelskou smlouvou, je CBRE oprávněna:
 - 7.2.1. provést taková snížení případných částek splatných subdodavateli v rámci této subdodavatelské smlouvy, která mohou odrážet úroveň případných pokut, likvidačních škod nebo jiných částek uložených klientem společností CBRE v důsledku jakéhokoli selhání plnění subdodavatelem nebo pokud v hlavní smlouvě nejsou stanoveny žádné takové pokuty, náhrady škody nebo částky, což může odrážet sníženou hodnotu služeb poskytovaných subdodavatelem na základě rozumného uvážení CBRE; a/nebo
 - 7.2.2. požadovat, aby subdodavatel okamžitě opětovně provedl všechny nezbytné služby nebo jejich opravy, a to na vlastní náklady.
- 7.3. Subdodavatel musí dodržet všechny časové harmonogramy a termíny uvedené v subdodavatelské smlouvě. Jakékoli nedodržení těchto časových harmonogramů a termínů bude považováno za nenapravitelné porušení a opravňuje CBRE ukončit tuto subdodavatelskou smlouvu, aniž by byla dotčena jakákoli jiná práva nebo nápravná opatření CBRE.



8. Vybavení, zařízení a zdroje

- 8.1. Subdodavatel zajistí na vlastní náklady veškeré vybavení nezbytné pro řádné provedení služeb a bude je udržovat v dobrém a bezpečném stavu. Společnost CBRE není povinna poskytovat jakékoli vybavení, služby, materiály, nástroje nebo jiné prostředky pro poskytování služeb, pokud to není výslovně dohodnuto a stanoveno v objednávce.
- 8.2. Subdodavatel poskytne na vlastní náklady veškeré zdroje nezbytné k provedení a dokončení služeb v souladu s případným programem pro servisní návštěvy. Subdodavatel dále vyhoví všem žádostem společnosti CBRE o záznam a předvedení pokroku služeb, aby mohla společnost CBRE průběžně porovnávat skutečnou výkonnost s pokrokem požadovaným k dosažení závazků CBRE podle hlavní smlouvy. Zdroje nezbytné ke splnění tohoto požadavku mohou zahrnovat účast na pravidelných schůzkách o pokroku a/nebo vyplnění podrobného protokolu stránek, jehož formát určuje CBRE.
- 8.3. Zástupci CBRE a/nebo klienta mohou podnikat neohlášené inspekce poskytovaných služeb a provádět pohovory se zaměstnanci, agenty a dodavateli subdodavatelů na pracovišti za účelem sledování výkonu služeb.
- 8.4. Strany se budou po celou dobu poskytování služeb setkávat s takovou četností, jak je stanoveno v příslušné objednávce nebo jak to může společnost CBRE rozumně požadovat, za účelem sledování pokroku služeb, dohodnutí účinku změn nebo řešení jakýchkoli jiných záležitostí vzniklých na základě nebo v souvislosti s touto subdodavatelskou smlouvou.

9. Změny ve službách

- 9.1. Bez předchozího písemného pokynu společnosti CBRE se nesmí provádět žádné změny, variace ani další služby nebo práce či dodávky zboží jakéhokoli druhu.
- 9.2. Společnost CBRE může požádat o doplnění, vypuštění či jinou změnu ve vztahu ke službám a způsobu jejich poskytování zasláním písemného nebo e-mailového upozornění subdodavatelí.
- 9.3. Do 5 pracovních dnů od přijetí takového písemného oznámení poskytne subdodavatel společnosti CBRE: -
 - 9.3.1. přiměřený odhad zvýšení nebo snížení ceny uvedené v objednávce spolu s přiměřeně podrobným rozpisem způsobu, jakým byl takový odhad vypočítán;
 - 9.3.2. pokud takovou změnu nelze rozumně provést okamžitě, čas, který přiměřeně vyžaduje k provedení takové změny.
- 9.4. Subdodavatel neprodleně poskytne společnosti CBRE veškeré další informace, které může společnost CBRE požadovat, včetně dalších odhadů týkajících se záležitostí uvedených v ujednáních 9.3.1 a 9.3.2, aby pomohl společnosti CBRE vyhodnotit přínos jakékoli navrhované změny.
- 9.5. Pokud si společnost CBRE přeje provést navrhovanou změnu, vydá společnost CBRE písemné potvrzení podepsané manažerem nebo ředitelem společnosti CBRE o provedení změny. Subdodavatel poté provede navrhovanou změnu a cena uvedená v objednávce bude upravena podle dohodnuté částky. Pokud se společnost CBRE rozhodne příslušnou změnu neprovádět, zůstane tato subdodavatelská smlouva beze změny.

10. Práva k duševnímu vlastnictví

- 10.1. Veškerá práva duševního vlastnictví ke zboží, materiálům, vzorům, výkresům a specifikacím poskytovaným společností CBRE vzniklá v souvislosti s touto subdodavatelskou smlouvou nebo z ní vyplývající zůstávají po celou dobu svěřena společnosti CBRE a jsou jejím výhradním vlastnictvím. Pokud jsou návrhy, produkty nebo jakákoli vylepšení (jednotlivě „dílo“) konkrétně vyráběny nebo vyvíjeny subdodavatelem pro CBRE v souvislosti s touto subdodavatelskou smlouvou, všechna práva duševního vlastnictví k takovým dílům budou okamžitě po vytvoření výlučným vlastnictvím CBRE.
- 10.2. Subdodavatel tímto postoupí (nebo toto postoupení zajistí) bez dalších nákladů, které by společnosti CBRE vznikly, absolutně a s plnou zárukou vlastnictví veškerá práva, nároky a podíly k jakýmkoli současným i budoucím právům duševního vlastnictví vzniklá v souvislosti s jakýmkoli dílem nebo z něj vyplývající, a to po celou dobu platnosti těchto práv a veškerých obnovení a prodloužení, spolu se všemi právy na žalobu a prostředky nápravy v souvislosti s jejich porušením, a tímto se vzdává nebo zajistí vzdání se všech morálních práv k takovému dílu. Na žádost společnosti CBRE a bez dalších nákladů, které by společnosti CBRE vznikly, subdodavatel neprodleně provede všechny tyto další záležitosti a podepíše všechny dokumenty nebo nástroje nezbytné k uplatnění všech práv k duševnímu vlastnictví v souvislosti s případnými pracemi v CBRE.
- 10.3. Subdodavatel odškodní a bude průběžně odškodňovat společnost CBRE a její ředitele, vedoucí pracovníky, zaměstnance a zástupce proti jakýmkoli a všem škodám (včetně poplatků za právní služby a výdajů), které mohou být přiznány nebo dohodnuty s výplatou jakékoli třetí straně ve vztahu k jakémukoli tvrzení nebo jednání, že normální provoz, vlastnictví nebo užívání díla společností CBRE nebo klientem porušuje mlčenlivost nebo jiná práva duševního vlastnictví uvedené třetí strany.
- 10.4. Strany se dohodly, že díla (a všechny ostatní věci, ve kterých CBRE drží práva duševního vlastnictví podle ujednání 10.1):
 - 10.4.1. mohou být použita subdodavatelem pouze v případě potřeby k provedení této subdodavatelské smlouvy;



- 10.4.2. nebudou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CBRE zpřístupněna žádná třetí straně (kromě klienta, pokud to vyžaduje hlavní smlouva).
- 10.5. V případě, že se díla nemohou stát výlučným vlastnictvím společnosti CBRE, subdodavatel tímto uděluje společnosti CBRE s účinkem od vytvoření díla neomezenou (časovou a územní) licenci k užívání díla pro účely, pro které bylo určeno. Licence rovněž stanoví, že společnost CBRE je dále oprávněna díla měnit nebo je začlenit do jiného souhrnného díla. Společnost CBRE je oprávněna převést licenci na třetí osoby na základě postoupení nebo sublicence. Subdodavatel je povinen zajistit udělení licenci/sublicencí ve stejném rozsahu od jakýchkoli subdodavatelů díla, včetně vypořádání autorského díla zaměstnance. Cena licence je zahrnuta v ceně služeb. Média nebo dokumenty, na nichž jsou díla uložena, se stávají výlučným vlastnictvím společnosti CBRE v souladu s tímto ustanovením.

11. Přesuny zaměstnanců

- 11.1. Ukončení této subdodavatelé smlouvy nebo její části nebo ukončení či změna či omezení rozsahu kterékoli ze služeb nebo jakékoli jejich části nepředstavuje pro účely nařízení relevantní přesun zaměstnanců, agentů nebo dodavatelů subdodavatele. Pokud však pracovní smlouva mezi subdodavatelem (nebo jeho dodavatelem) a jakoukoli osobou má podle předpisů účinek, jako by byla původně uzavřena mezi společností CBRE nebo klientem nebo jakýmkoli náhradním dodavatelem a takovou osobou, nebo je-li v takovém smyslu vznesen požadavek, může společnost CBRE nebo klient nebo jakýkoli náhradní dodavatel tuto pracovní smlouvu ukončit. Subdodavatel je povinen kdykoli odškodnit a průběžně odškodňovat společnost CBRE proti všem nárokům, nákladům (včetně nákladů na právní zastoupení v plné výši), výdajům, ztrátám a závazkům, které společnosti CBRE vzniknou (nebo které vzniknou klientovi nebo jakémukoli dodavateli náhrady, za které je společnost CBRE odpovědná (přímo či nepřímo) v souvislosti se zaměstnáním a ukončením pracovního poměru těchto zaměstnanců a v souvislosti s jakýmkoli nárokem vyplývajícím ze skutečného nebo domnělého uplatňování nařízení na tuto subdodavatelé smlouvu, její ukončení nebo jakékoli ukončení služeb nebo jejich částí nebo jakékoli změny či omezení rozsahu kterékoli ze služeb.
- 11.2. S výhradou předchozího písemného souhlasu společnosti CBRE je náhradní dodavatel oprávněn na základě vlastního práva ve svůj prospěch vymáhat ustanovení ujednání 11.1.

12. Mlčenlivost

- 12.1. Subdodavatel nesmí během této subdodavatelé smlouvy nebo po jejím ukončení používat (jinak než při plnění této subdodavatelé smlouvy) ani sdělovat jiným osobám jakékoli důvěrné informace společnosti CBRE nebo klienta, s výjimkou případů, kdy povinnosti obsažené v tomto ujednání nebrání případnému zveřejnění: -
- 12.1.1. důvěrných informací, které jsou vyžadovány zákonem, soudním příkazem nebo jakýmkoli právním nebo regulačním orgánem, který je povinen dodržovat pravidla příslušné relevantní burzy cenných papírů nebo sdělování profesionálním poradcům strany, jednajícím z této pozice; nebo
- 12.1.2. důvěrných informací společnosti CBRE, kde subdodavatel získal předchozí písemný souhlas společnosti CBRE s tímto zveřejněním.
- 12.2. Subdodavatel uznává důležitost ochrany důvěrnosti utajovaných informací CBRE a klienta a zajistí, aby si jej byli vědomi všichni jeho zaměstnanci, agenti a dodavatelé a dodržovali povinnost mlčenlivosti rovnocennou té, kterou má subdodavatel v této subdodavatelé smlouvě. Subdodavatel bude na žádost společnosti CBRE vyžadovat, aby všichni jeho příslušní zaměstnanci, agenti a dodavatelé uzavírali konkrétní dohody o utajení (které mohou být sjednány přímo se společností CBRE, pokud se objeví taková žádost) chránící důvěrné informace společnosti CBRE a klienta v podmínkách schválených společností CBRE. Pokud je subdodavatel smluvní stranou takových dohod, přijme veškerá opatření nezbytná k prosazení těchto dohod.
- 12.3. Subdodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu společnosti CBRE zveřejnit ani umožnit zveřejnění existence nebo obsahu této subdodavatelé smlouvy, jejího vztahu k CBRE nebo vztahu CBRE s klientem.
- 12.4. Subdodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu společnosti CBRE pořizovat nebo umožnit pořizování jakýchkoli fotografií pro použití v jakékoli reklamě, ani publikovat samostatně nebo ve spojení s jakoukoli jinou osobou nebo článkem fotografie nebo jiné ilustrace týkající se služby, klienta nebo pracoviště, ani poskytovat jakékoli publikaci, deníku nebo novinám nebo rozhlasovým nebo televizním programům informace týkající se této subdodavatelé smlouvy.
- 12.5. Důvěrné informace společnosti CBRE budou zahrnovat všechna díla a všechna práva duševního vlastnictví vyplývající z provádění této subdodavatelé smlouvy.
- 12.6. Veškeré důvěrné informace budou vráceny společnosti CBRE nebo na její žádost subdodavatelem vymazány.

13. Ochrana údajů

- 13.1. Na toto ujednání 13 se vztahují definice uvedené v příloženém plánu ochrany údajů.



- 13.2. Strany se dohodly, že bude nutné, aby společnost CBRE poskytla subdodavateli určité omezené osobní údaje, které jsou nezbytné k tomu, aby subdodavatel mohl poskytovat služby. Stranami není zamýšleno, aby byl subdodavatel považován za „zpracovatele“ těchto osobních údajů pro účely GDPR a aby byl „zpracovatelem“ všech těchto údajů, které přijímá.
- 13.3. Každá strana se zavazuje, že bude dodržovat všechny své povinnosti správce podle GDPR ve vztahu k veškerým osobním údajům, které získala od druhé strany nebo které se vztahují k druhé straně v souvislosti se službami.
- 13.4. Bez ohledu na ujednání 13.2 budou strany v rozsahu, v jakém subdodavatel zpracovává osobní údaje pro společnost CBRE nebo klienta v souvislosti se službami, dodržovat plán ochrany údajů připojený k podmínkám této subdodavatelské smlouvy.
- 14. Zákaz získávání zakázek**
- 14.1. Za účelem ochrany hodnoty kontaktů klienta společnosti CBRE se subdodavatel zavazuje, že ve vztahu k jakýmkoli službám podobným nebo spojeným se službami nebude po dobu trvání této subdodavatelské smlouvy a po dobu 12 měsíců poté přímo ani nepřímo (včetně prostřednictvím jakékoli přidružené společnosti nebo jiné přidružené osoby) požadovat od klienta objednávky, dodávky, nabídky nebo provádět jakékoli služby ve prospěch klienta. Pokud se klient obrátí na subdodavatele, subdodavatel odmítne jakoukoli takovou snahu o kontakt a odkáže klienta na společnost CBRE. Pokud bude klient jednat pouze se subdodavatelem, subdodavatel zaplatí společnosti CBRE provizi ve výši rovnající se částce, kterou by společnost CBRE vydělala na transakci, pokud by dodávka byla provedena prostřednictvím společnosti CBRE.
- 15. Odpovědnost, pojištění a odškodnění**
- 15.1. Subdodavatel bude odpovědný za odškodnění, odškodní a bude průběžně odškodňovat společnost CBRE a každou společnost skupiny CBRE, společně se všemi řediteli, úředníky, zaměstnanci a agenty společnosti CBRE nebo jakékoli příslušné společnosti skupiny CBRE (dále jen „odškodňované strany“) proti jakýmkoli a veškerým nárokům, řízením, škodám, ztrátám, závazkům, nákladům, poplatkům a výdajům (včetně poplatků za odborné výkony na základě plného odškodnění) jakékoli povahy, které jsou vzneseny proti odškodňované straně, vznikly jí nebo jí byly utrpěny v souvislosti s porušením této subdodavatelské smlouvy subdodavatelem, jeho nedbalostí nebo jinými důsledky v souvislosti s činnostmi subdodavatele, jeho zaměstnanců, ředitelů, dodavatelů nebo agentů v souvislosti s touto subdodavatelskou smlouvou, mimo jiné včetně nároků za (i) smrt nebo zranění, (ii) ztrátu nebo poškození majetku, (iii) jakoukoli ekonomickou ztrátu, ztrátu zisku, výnosu, očekávaných úspor, údajů, použití, smlouvy, goodwillu, příležitosti nebo podnikání, (iv) jakoukoli nepřímou nebo následnou ztrátu nebo škodu, v každém případě bez ohledu na to, zda jí utrpí CBRE, klient nebo jakákoli jiná třetí strana, (v) ztráty vzniklé na základě hlavní smlouvy nebo jinak utrpěné klientem, pokud jakékoli jednání nebo opomenutí subdodavatele způsobí, že CBRE poruší hlavní smlouvu.
- 15.2. S výhradou ujednání 15.4 nebude CBRE odpovídat subdodavateli ani žádnému ze zaměstnanců, agentů nebo dodavatelů subdodavatele za jakékoli škody a/nebo náhradu v souvislosti s nároky na újmu na zdraví nebo smrt, kterou utrpí některý ze zaměstnanců subdodavatele nebo jiní zaměstnanci. S výhradou ujednání 15.3 subdodavatel odškodní a bude průběžně odškodňovat odškodňované strany proti všem nárokům, řízením, škodám, ztrátám, závazkům, nákladům, poplatkům, výdajům (včetně poplatků za odborné výkony na základě plného odškodnění) jakékoli povahy, které jsou vzneseny proti odškodňované straně, vznikly jí nebo jí byly utrpěny v souvislosti s takovým nárokem.
- 15.3. Odškodnění v ujednáních 15.1 a 15.2 se nevztahuje na žádné škody, ztráty, závazky, náklady a výdaje:
- 15.3.1. v rozsahu způsobeném nedbalostí nebo úmyslným jednáním nebo opomenutím ze strany CBRE;
- 15.3.2. v rozsahu způsobeném jakýmkoli porušením nebo neplněním této subdodavatelské smlouvy ze strany CBRE.
- 15.4. Nic v této subdodavatelské smlouvě nevyklučuje ani neomezuje odpovědnost žádné ze stran v rozsahu zakázaném zákonem, a zejména nic v této subdodavatelské smlouvě neomezuje ani nevyklučuje odpovědnost za smrt nebo újmu na zdraví způsobenou nedbalostí v rozsahu zakázaném zákonem, nebo za podvodné zkeslení nebo jiný podvod.
- 15.5. Subdodavatel uzavře a bude udržovat v platnosti u renomované pojišťovací společnosti oprávněné k podnikání, kde jsou poskytovány služby, vhodné pojištění obecné odpovědnosti (profesní odškodnění) pokrývající služby, pojištění odpovědnosti zaměstnavatele a odpovědnosti za produkty a další pojištění, která mohou být požadována nebo vhodná k pokrytí potenciálních závazků podle této subdodavatelské smlouvy, a předloží společnosti CBRE důkazy tohoto pojištění, kdykoli je k tomu rozumný důvod. Není-li v objednávce uvedeno jinak, nesmí být částka za každý typ pojištění nižší než 1 000 000,00 USD za incident a v souhrnu (nebo v každém případě ekvivalentní částka v místní měně země, kde jsou objednány služby), pokud CBRE písemně nesouhlasí s jinou částkou.
- 15.6. Pojistné smlouvy uvedené v ujednání 15.5 nesmí mít žádné neobvyklé nebo obtížné podmínky, výjimky nebo omezení, které by mohly nepříznivě ovlivnit schopnost subdodavatele podat reklamaci.
- 15.7. Subdodavatel zajistí, aby byl zájem společnosti CBRE zaznamenán v každé pojistné smlouvě.
- 15.8. Subdodavatel musí před zahájením poskytování služeb zajistit, aby byly společnosti CBRE poskytnuty aktuální kopie těchto osvědčení o pojištění. Na písemnou žádost společnosti CBRE subdodavatel předloží společnosti CBRE uspokojivé důkazy o pojistných dohodách v tomto ujednání 15 do dvaceti čtyř hodin od její žádosti.



- 15.9. Pokud subdodavatel poruší své povinnosti podle tohoto ujednání 15, může společnost CBRE vyčerpat všechna nebo některá z těchto pojištění k pokrytí rovnocenných rizik. CBRE může tyto částky odečíst od jakýchkoli částek splatných subdodavateli nebo jinak od subdodavatele vymáhat vzniklé náklady a výdaje.
- 15.10. Subdodavatel se zavazuje během doby trvání subdodavatelské smlouvy a po dobu dvaceti čtyř měsíců poté:
- 15.10.1. dodržovat pojistné smlouvy stanovené v ujednání 15.5 výše;
 - 15.10.2. zdržet se jakýchkoli činů, které mohou zneplatnit pojistné smlouvy nebo poškodit nárok CBRE nebo jakékoli jiné zájmy CBRE týkající se pojistných smluv;
 - 15.10.3. zajistit, aby podmínky těchto pojistných smluv nebyly změněny takovým způsobem, aby se snížila výhoda pojistných smluv pro CBRE.
- 16. Zboží a materiály dodávané subdodavatelem**
- 16.1. Veškeré zboží a/nebo materiály dodávané jako součást služeb musí odpovídat specifikacím uvedeným v objednávce a musí být v souladu s požadavky této objednávky. Pokud nejsou v objednávce stanoveny standardy kvality pro zboží a/nebo materiály, musí mít takové zboží a/nebo materiály nejlepší dostupnou kvalitu vhodnou pro účely, pro které jsou určeny, a musí vyhovovat nejnovějším britským normám (nebo případně příslušné normy v zemi, kde jsou služby poskytovány), všem příslušným zákonům a předpisům a případně hlavní smlouvě.
- 16.2. Subdodavatel zajistí, aby se výhoda jakékoli záruky nebo jiné ochrany poskytované výrobcem nebo jiným dodavatelem zboží a/nebo materiálů dodávaných v rámci služeb rozšířila na CBRE a klienta, nebo aby ji bylo možno převést na CBRE nebo na klienta.
- 17. Vlastnictví, vlastnické právo a riziko**
- 17.1. Vlastnictví a vlastnické právo ke všem produktům, zboží a materiálům dodávaným na základě této subdodavatelské smlouvy přechází na CBRE při dodání.
- 17.2. Vlastnictví a vlastnické právo v položkách, které společnost CBRE vydává subdodavateli na základě „bezplatného vydání“, zůstává trvale v držení společnosti CBRE. Riziko ztráty nebo poškození jakýchkoli takových položek přechází na subdodavatele při dodání a zůstává u subdodavatele, dokud se příslušné položky nevrátí do držení CBRE. Subdodavatel bude odpovědný za veškeré náklady na výměnu nebo opravu položek ztracených nebo poškozených před jejich vrácením společnosti CBRE.
- 18. Přítomnost na pracovišti**
- 18.1. Pokud je subdodavatel povinen navštěvovat pracoviště pro jakoukoli činnost, je podmínkou této subdodavatelské smlouvy, aby si on a všichni jeho zaměstnanci, agenti a dodavatelé přečetli, porozuměli a plně dodržovali pravidla ochrany zdraví a bezpečnosti CBRE pro dodavatele (která jsou k dispozici na vyžádání) a veškerá příslušná pravidla objednatele před a během provádění jakékoli služby na pracovišti.
- 18.2. Subdodavatel je odpovědný za zajištění přístupu na pracoviště. Tento přístup musí subdodavatel zajistit prostřednictvím zástupce CBRE nejméně 48 hodin před návštěvou. Společnost CBRE nenesе odpovědnost za jakékoli náklady vzniklé subdodavateli za nezajištění přístupu. Společnost CBRE nemůže zaručit možnost parkování na pracovišti, nebudou tedy přijaty žádné další náklady týkající se parkování automobilů a/nebo jakékoli jiné náklady související s cestováním.
- 19. Supervize**
- 19.1. Po celou dobu poskytování služeb bude subdodavatel poskytovat veškerý nezbytný dohled k zajištění řádného provádění služeb v souladu s podmínkami této subdodavatelské smlouvy a bude mít na pracovišti odpovědnou osobu, která bude zplnomocněna přijímat pokyny a instrukce jménem subdodavatele.
- 19.2. Subdodavatel poskytne důkazy, které může CBRE přiměřeně požadovat, týkající se vhodnosti a způsobilosti jakékoli osoby zaměstnané subdodavatelem při poskytování služeb. Společnost CBRE má právo od subdodavatele požadovat, aby poskytl kompetentní náhradu za jakoukoli osobu takto zaměstnanou, která je podle názoru CBRE nekompetentní, nedbalá nebo jinak nevhodná. Aby se předešlo pochybnostem, nebude-li subdodavatel schopen ubezpečit CBRE, že podle rozumného názoru CBRE je taková osoba vhodná, nebude mít CBRE jinou alternativu, než odmítnout vstup a/nebo zahájení služeb a/nebo zastavit postup služby. Za těchto okolností nebude společnost CBRE odpovědná za jakékoli neúspěšné nebo dodatečné náklady, které v důsledku toho mohou subdodavateli vzniknout. Kromě toho, pokud společnosti CBRE vzniknou jakékoli náklady, ať už samovolně nebo od třetích stran (včetně klienta), budou tyto náklady odečteny subdodavateli v souladu s ujednáním 4.10.



20. Ukončení

- 20.1. Aniž jsou dotčena další práva a opravné prostředky společnosti CBRE, může být zakázka subdodavatele podle této subdodavatelské smlouvy ukončena společností CBRE za následujících podmínek:
- 20.1.1. kdykoli po předchozím písemném upozornění subdodavatele nejméně 1 měsíc předem;
 - 20.1.2. písemným oznámením s okamžitou platností, pokud má subdodavatel podniknout jakékoli opatření, žádost, objednávku, řízení nebo jmenování nebo jiný krok v této souvislosti pro jakékoli složení nebo ujednání s věřiteli obecně, likvidaci jinou než pro účel bona fide schématu rekonstrukce nebo sloučení amalgamace, rozpuštění, správy, nucené správy (správní či jiné) nebo bankrotu, nebo není-li schopen splatit své dluhy v době jejich splatnosti, nebo přestane-li obchodovat nebo dojde-li k exekuci nebo jinému právnímu procesu proti kterémukoli z jejích aktiv, který není umožněn nebo splacen v plné výši do 3 pracovních dnů od jeho vynesení;
 - 20.1.3. písemným oznámením s okamžitou platností, pokud subdodavatel zastaví nebo pozastaví provádění plateb (ať už jistiny nebo úroků) v souvislosti se všemi nebo některou třídou svých dluhů, nebo oznámí záměr tak učinit nebo pozastaví nebo zastaví nebo hrozí pozastavením nebo zastavením dalšího podnikání;
 - 20.1.4. písemným oznámením s okamžitou platností, pokud zajištěný věřitel subdodavatele podnikne jakékoli kroky k získání vlastnictví majetku, k němuž má zabezpečení, nebo jiným způsobem k vynucení jeho zabezpečení;
 - 20.1.5. pokud dojde k jakékoli události analogické s jakoukoli z okolností popsanych v dílčích ujednáních 20.1.2 až 20.1.4 (včetně) výše v jakékoli jurisdikci, ve které je subdodavatel zapsán, nebo ve které sídlí nebo podniká;
 - 20.1.6. písemným oznámením s okamžitou platností, pokud subdodavatel porušuje některou ze svých povinností podle této subdodavatelské smlouvy, a je-li porušení způsobilo k nápravě, subdodavatel toto porušení neodstraní do 15 pracovních dnů od přijetí žádosti.
- 20.2. Bez ohledu na výše uvedené ujednání 20.1 bude tato subdodavatelská smlouva automaticky ukončena v případě, že dojde k ukončení zakázky CBRE podle hlavní smlouvy.
- 20.3. Bez ohledu na jakákoli jiná ustanovení této subdodavatelské smlouvy, v případě nebo v očekávání ukončení této subdodavatelské smlouvy z důvodu jakéhokoli selhání nebo záležitosti ovlivňující subdodavatele, mimo jiné včetně případů podle ujednání 20.1.2 nebo 20.1.3, si CBRE si vyhrazuje právo zadržet nebo pozastavit platbu subdodavateli, dokud CBRE nevyhodnotí (i) dodatečné náklady pro CBRE spojené s dokončením služeb (nebo sjednáním třetí strany k dokončení služeb), (ii) jakékoli další náklady a závazky vzniklé společnosti CBRE v souvislosti s ukončením, (iii) kvalitu a hodnotu služeb poskytovaných subdodavatelem do data ukončení v souvislosti s touto subdodavatelskou smlouvou a (iv) jakékoli další záležitosti, které podle názoru CBRE vyžadují posouzení společností CBRE v souvislosti s díly a/nebo s touto subdodavatelskou smlouvou. V souladu s ujednáním 4.10 je společnost CBRE oprávněna započíst proti jakýmkoli částkám, které jsou splatné subdodavateli, jakékoli částky vypočítané v souladu s tímto ujednáním 20.3 a jakékoli další částky, které subdodavatel dluží společnosti CBRE, ať už na základě této subdodavatelské smlouvy nebo jakékoli jiné smlouvy nebo objednávky nebo ujednání mezi stranami.
- 20.4. Společnost CBRE nenese odpovědnost vůči subdodavateli za jakoukoli ztrátu nebo poškození zisku, výnosů, očekávaných úspor, zbytečných nákladů, smlouvy, goodwillu, příležitostí nebo podnikání ani za žádné nepřímé nebo následné ztráty nebo škody v případě, že CBRE ukončí tuto subdodavatelskou smlouvu v souladu s tímto ujednáním 20 nebo jiným právem na ukončení.
- 20.5. Způsob ukončení však nebude mít vliv na:
- 20.5.1. jakékoli právo nebo závazky, které vznikly před časem ukončení;
 - 20.5.2. pokračování platnosti jakéhokoli ustanovení této subdodavatelské smlouvy, které má výslovně nebo implicitně vstoupit v platnost nebo zůstat v platnosti i po ukončení mimo jiné včetně ujednání 3 (Hlavní smlouva), ujednání 5 (Obecné povinnosti subdodavatele), ujednání 10 (Práva k duševnímu vlastnictví), ujednání 11 (Přesuny zaměstnanců), ujednání 12 (Mlčenlivost), ujednání 15 (Odpovědnost, pojištění a odškodnění), ujednání 16 (Zboží a materiály dodávané subdodavatelem), ujednání 20.3 (Ukončení), ujednání 20.4 (Ukončení), ujednání 20.5 (Ukončení), ujednání 20.6 (Ukončení), ujednání 21 (Zásada otevřené knihy a práva na audit), ujednání 23 (Práva třetích stran), ujednání 25 (Oddělitelnost) a ujednání 29 (Příslušné zákony).
- 20.6. Po ukončení zakázky subdodavatele z jakéhokoli důvodu přijme subdodavatel, je-li to relevantní, okamžité kroky k řádnému ukončení, ale s přiměřenou rychlostí a hospodárností, a neprodleně opustí pracoviště. Subdodavatel kromě toho doručí společnosti CBRE všechny důvěrné informace společnosti CBRE a klienta spolu s korespondencí a dokumentací (mimo jiné včetně zpráv techniků a osvědčení o zkoušce) vztahujících se ke službám.

21. Zásada otevřené knihy a práva na audit

- 21.1. Subdodavatel povede veškerá jednání s CBRE na základě zcela otevřené účetní knihy. Pokud o to bude subdodavatel požádán, poskytne společnosti CBRE další podrobné informace týkající se jakékoli nabídky nebo objednávky, které může společnost CBRE rozumně požadovat.
- 21.2. CBRE si dále vyhrazuje právo provádět audit, jak finanční, tak provozní, u subdodavatele, oznámený s přiměřeným předstihem a v době, kterou si CBRE zvolí. CBRE zašle subdodavateli deset dní předem písemné oznámení o záměru společnosti CBRE provést audit.



- 21.3 Pro jakýkoli audit poskytne subdodavatel společnosti CBRE neomezené právo na přístup k jakýmkoli údajům, záznamům, účetním knihám subdodavatele (v souladu s nejlepšími účetními postupy), dokumentům a dalším materiálům (včetně práva kopírovat), které se vztahují k této subdodavatelské smlouvě nebo jakékoli konkrétní objednávce (objednávkám).
- 21.4 CBRE se zavazuje, že bude jakékoli informace poskytnuté subdodavatelem v souvislosti s tímto ujednáním považovat za důvěrné a že tyto informace bez výslovného písemného souhlasu subdodavatele neposkytne žádné třetí straně, s výjimkou klienta. CBRE se dále zavazuje, že nebude tyto informace používat k jiným účelům, než k potvrzení souladu subdodavatele s touto subdodavatelskou smlouvou nebo jakoukoli konkrétní objednávkou. Pokud má CBRE důkazy, že subdodavatel porušuje jakýkoli aspekt této subdodavatelské smlouvy nebo jakékoli konkrétní objednávky, vyrazuje si CBRE právo provést neohlášený audit.
- 21.5 Po provedení auditu může CBRE prodiskutovat svá zjištění se subdodavatelem a strany se případně dohodnou na plánu (včetně časového harmonogramu pro provedení plánu) s cílem řešit jakékoli obavy zjištěné při auditu. Pokud se strany nedohodnou na plánu nápravy, může kterákoli strana záležitost vyřešit v souladu s postupem pro řešení sporů uvedeným v ujednání 27. Pokud audit prokáže, že subdodavatel neplní některou ze svých povinností podle této subdodavatelské smlouvy nebo jakékoli konkrétní objednávky, pak subdodavatel přijme nezbytná opatření, aniž jsou dotčena další práva a prostředky nápravy CBRE, ke splnění svých závazků bez dalších nákladů pro CBRE. Pokud audit prokáže, že subdodavatel předražil poskytování služeb společnosti CBRE, pak do 10 pracovních dnů od takového předložení zaplatí subdodavatel společnosti CBRE částku rovnající se takto předražené částce.

22. Zastoupení

- 22.1. Společnost CBRE může na základě svého výhradního uvážení namísto oznámení o ukončení podle ujednání 20.1.3 písemným oznámením subdodavateli odstranit jakoukoli část nebo částí služeb z rozsahu subdodavatele s ohledem na subdodavatelskou smlouvu, a může se rozhodnout jej zastoupit buď sama, nebo pověřit třetí stranu, aby tyto části doplňovaly a udržovaly. V takovém případě může společnost CBRE vymáhat přiměřené náklady spojené se zastoupením nebo jmenováním podle tohoto ujednání z peněz, které jsou jinak splatné nebo které se stanou splatnými ve prospěch subdodavatele, nebo jsou jinak vymáhány jako nesplacený dluh vůči CBRE. Subdodavatel nebude mít vůči CBRE žádné právo ani nárok vzhledem k tomuto ujednání.

23. Práva třetích stran

- 23.1. S výjimkou ujednání 11, ujednání 15 a tohoto ujednání 23 nebude žádné ujednání subdodavatelské smlouvy vymahatelné jakoukoli osobou, která není její stranou.
- 23.2. Subdodavatelská smlouva je uzavřena ve prospěch společnosti CBRE a všech společností skupiny CBRE (dále jen „skupina“). Každý člen skupiny je oprávněn samostatně prosazovat všechna ustanovení ve prospěch společnosti CBRE, jako by tato ustanovení byla vyjádřena ve prospěch příslušného člena skupiny v každém případě, v rozsahu stanoveném společností CBRE podle svého absolutního uvážení v dané chvíli.
- 23.3. CBRE je oprávněna (ale ne nucena) podat žalobu na subdodavatele za ztráty, náklady, výdaje a závazky vzniklé členům skupiny v souvislosti se záležitostmi uvedenými v ujednání 23.2 a za těchto okolností bude s takovými částkami zacházeno jako se ztrátami, náklady, výdaji a závazky CBRE.
- 23.4. Od stran se nebude vyžadovat, aby informovaly jakoukoli třetí stranu nebo získaly její souhlas za účelem zrušení nebo změny subdodavatelské smlouvy nebo jakéhokoli jejího ustanovení. Žádná třetí strana nesmí postoupit ani jinak převést žádná ze svých práv uvedených v tomto ujednání 23.

24. Postoupení a subdodavatelské smlouvy

- 24.1. Společnost CBRE může kdykoli postoupit, převést, účtovat nebo jakýmkoli jiným způsobem nakládat s jakýmkoli svými právy nebo povinnostmi podle této subdodavatelské smlouvy.
- 24.2. Subdodavatel nesmí postoupit, převést, účtovat, držet ve svěřenském fondu pro jiného ani jakýmkoli jiným způsobem jednat s jakýmkoli svými právy nebo povinnostmi vyplývajícími z této subdodavatelské smlouvy, ani vystupovat, jako by tak činil.
- 24.3. Subdodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu CBRE uzavírat subdodavatelské smlouvy, pronajímat ani jinak delegovat výkon služeb. Tento souhlas, je-li udělen, v žádném případě nezbaví subdodavatele jeho odpovědnosti podle této subdodavatelské smlouvy.

25. Oddělitelnost

- 25.1. Pokud bude jedno nebo více ustanovení této subdodavatelské smlouvy prohlášeno za neplatné nebo nevymahatelné v jakémkoli ohledu, platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení nebude v žádném případě dotčena nebo narušena. Pokud však budou

některá ustanovení prohlášena za neplatná nebo neúčinná, ale budou prohlášena za platná a účinná za podmínky, že bude část znění zrušena nebo bude omezen rozsah či lhůty, použijí se s takovými úpravami, které mohou být nezbytné k tomu, aby byla platná, přičemž bude co nej přesněji dodržován původní záměr, období a rozsah ustanovení, a strany se tímto zavazují provést takové úpravy.

26. Úplatkářství, korupční praktiky a boj proti otroctví

- 26.1. Subdodavatel zastupuje, zaručuje a zavazuje se vůči společnosti CBRE, společností skupiny CBRE a klientovi a přidruženým společností klienta (pro účely tohoto ujednání 26 „zaručené strany“), že subdodavatel a pracovníci, zaměstnanci, agenti subdodavatele, konzultanti, subdodavatelé a přidružené společnosti budou:
- 26.1.1. dodržovat zásady protikorupční politiky a politiky proti otroctví poskytované společností CBRE subdodavatelům v rámci procesu nástupu na trh ve znění pozdějších předpisů platných v daném období a jakékoli další zásady dodržování předpisů, které společnost CBRE pro dané období oznamuje subdodavatelům („příslušné zásady“);
 - 26.1.2. dodržovat všechny v daném čase platné zákony, zákony, nařízení a předpisy týkající se: (i) boje proti úplatkářství a korupci, včetně amerického zákona o zahraničních korupčních praktikách a britského zákona o úplatcích z roku 2010; (ii) boje proti otroctví a obchodování s lidmi, včetně zákona o moderním otroctví z roku 2015; (iii) veškerých příslušných místních zákonů týkajících se moderního otroctví, obchodování s lidmi, úplatkářství a korupce („příslušné zákony“);
 - 26.1.3. neprodleně oznámit společnosti CBRE (písemně), pokud se zahraniční veřejný činitel stane úředníkem nebo zaměstnancem subdodavatele nebo získá přímý nebo nepřímý zájem o subdodavatele (a subdodavatel zaručí, že nemá žádné zahraniční činitele jako úředníky, zaměstnance nebo přímé či nepřímé vlastníky ke dni uzavření subdodavatelské smlouvy);
 - 26.1.4. nepodnikat žádnou aktivitu, praxi nebo činnost, která by představovala trestný čin podle oddílů 1, 2 nebo 6 zákona o úplatcích z roku 2010 nebo oddílů 1, 2 nebo 4 zákona o moderním otroctví z roku 2015 nebo jakékoli části příslušných místních zákonů týkajících se moderního otroctví, obchodování s lidmi, úplatkářství a korupce;
 - 26.1.5. do dvou měsíců od data této subdodavatelské smlouvy a poté každoročně potvrdit společnosti CBRE písemně s podpisem pracovníka subdodavatele dodržování tohoto ujednání 26 subdodavatelem a všemi osobami s ním spojenými podle ujednání 26.1.6. Subdodavatel poskytne takové podpůrné důkazy o souladu, jaké může CBRE rozumně požadovat; a
 - 26.1.6. zajistí, aby každá osoba spojená se subdodavatelem, včetně jakéhokoli dodavatele nebo subdodavatele subdodavatele, který poskytuje služby v souvislosti s touto subdodavatelskou smlouvou, tak činila pouze na základě písemné smlouvy, která obsahuje podmínky přinejmenším stejně obtížné, jaké jsou uloženy subdodavatelům v tomto ujednání 26 („příslušné podmínky“). Subdodavatel bude odpovědný za dodržování a plnění příslušných podmínek těmito osobami a bude přímo odpovědný společností CBRE za porušení jakýchkoli příslušných podmínek těmito osobami.
- 26.2. Subdodavatel prohlašuje a zaručuje, že ke dni uzavření této subdodavatelské smlouvy ani subdodavatel, ani žádný z jeho vedoucích, zaměstnanců nebo jiných přidružených osob:
- 26.2.1. nebyl odsouzen za jakýkoli trestný čin zahrnující otroctví nebo obchodování s lidmi;
 - 26.2.2. nebyl ani není předmětem vyšetřování nebo vymáhání ze strany jakéhokoli vládního, správního nebo regulačního orgánu ohledně jakéhokoli trestného činu nebo údajného trestného činu otroctví a obchodování s lidmi nebo v souvislosti s ním.
- 26.3. Subdodavatel prohlašuje, zaručuje a zavazuje se, že bude podnikat způsobem, který je v souladu s příslušnými zásadami.
- 26.4. Záměrem zaručených stran je, aby v průběhu příslušných jednání a plnění této subdodavatelské smlouvy nedošlo k žádným platbám nebo převodům hodnoty, nabídkám, slibům nebo darování jakýchkoli finančních či jiných výhod nebo žádostí, souhlasem s přijetím nebo přijetím jakýchkoli finančních nebo jiných výhod přímo nebo nepřímo, které mají za účel nebo účinek veřejné nebo obchodní podplácení, přijetí úplatku nebo souhlas s ním, vydírání, provizí nebo jiný nezákonný nebo nesprávný výkon jakékoli funkce nebo činnosti.
- 26.5. Bez ohledu na případná jiná protichůdná ustanovení mohou zaručené strany pozastavit nebo ukončit tuto subdodavatelskou smlouvu pro podstatné porušení, které není možné napravit v souladu s ujednáním 20.1.3 o seznámení se s informacemi, které jí poskytnou faktický základ k závěru, že subdodavatel nebo kterýkoli z jeho vedoucích, zaměstnanců, agentů, konzultantů, subdodavatelů nebo přidružených společností porušil příslušné zákony nebo způsobil, že je porušily zaručené strany. V případě ukončení z takového důvodu mohou zaručené strany zadržet platbu týkající se části služeb souvisejících s jednáním, které je v rozporu s příslušnými zákony, a subdodavatel je povinen odškodnit zaručené strany a chránit je proti jakýmkoli nárokům, řízením, škodám, ztrátám, závazkům, nákladům, poplatkům a výdajům (včetně poplatků za odborné výkony v plné výši) jakékoli povahy vzniklým v důsledku takového porušení práva.

27. Spory

- 27.1. V případě jakýchkoli sporů vyplývajících z této subdodavatelské smlouvy nebo v souvislosti s ní platí následující postupy:
- 27.1.1. v první řadě bude záležitost postoupena provoznímu zástupci CBRE a zástupci subdodavatele se stejným postavením, kteří vynaloží přiměřené úsilí k rychlému vyřešení sporu jednáním,



- 27.1.2. v případě, že spor nebude vyřešen v souladu s ujednáním 27.1.1 do 20 pracovních dnů, bude spor postoupen řediteli aliance CBRE příslušného podniku a zástupci subdodavatele se stejným postavením,
- 27.1.3. v případě, že spor nebude vyřešen v souladu s ujednáním 27.1.2 do 20 pracovních dnů, bude spor postoupen výkonným ředitelům každé strany.
- Pokud nebude dosaženo dohody v další lhůtě 20 pracovních dnů, má kterákoli ze stran právo postoupit takový spor příslušným obecným soudům země, kde jsou služby poskytovány.

28. Všeobecné

- 28.1. Jakákoli oznámení zaslaná na základě této subdodavatelské smlouvy musí mít písemnou formu a mohou být doručena osobním kurýrem, ručně nebo zasláním oznámení doporučenou poštou na výše uvedenou adresu nebo na jinou adresu uvedenou příslušnou stranou za účelem doručování oznámení podle této subdodavatelské smlouvy.
- 28.2. Tato subdodavatelská smlouva včetně její přílohy a veškerých v ní uvedených dokumentů obsahuje úplnou dohodu mezi stranami ve vztahu k předmětu této subdodavatelské smlouvy s vyloučením všech ostatních dohod a podmínek.
- 28.3. Žádná změna této subdodavatelské smlouvy nebude účinná, pokud a dokud nebude písemně vyhotovena a podepsána každou ze stran této subdodavatelské smlouvy jejím jménem řádně zmocněnými zástupci. Pro účely tohoto ujednání zahrnuje výraz „změna“ jakékoli doplnění, vymazání nebo nahrazení bez ohledu na způsob, jakým je provedeno.
- 28.4. Neuplatnění nebo zpoždění výkonu práva nebo opravného prostředku poskytovaného touto subdodavatelskou smlouvou nebo zákonem nepředstavuje vzdání se práva nebo opravného prostředku ani vzdání se jiných práv nebo opravných prostředků. Žádné jednotlivé nebo částečné uplatnění práva nebo opravného prostředku poskytovaného touto subdodavatelskou smlouvou nebo zákonem nebrání dalšímu uplatnění práva nebo opravného prostředku nebo uplatnění jiného práva či opravného prostředku.
- 28.5. Pokud bude jakákoli podmínka této subdodavatelské smlouvy prohlášena za neplatnou nebo nevymahatelnou v jakémkoli ohledu, jestliže je oddělitelná od zbývajících podmínek, bude považována za vynechanou z této subdodavatelské smlouvy a platnost a vymahatelnost zbývajících podmínek této subdodavatelské smlouvy nebude žádným způsobem ovlivněna nebo narušena.
- 28.6. S výjimkou případů výslovně stanovených v této subdodavatelské smlouvě jsou práva a prostředky nápravy poskytované touto subdodavatelskou smlouvou kumulativní a (pokud není v této subdodavatelské smlouvě stanoveno jinak) nejsou vyloučena z práv a opravných prostředků stanovených zákonem. Žádné uplatnění určitého práva nebo opravného prostředku jednou ze stran (pokud není výslovně stanoveno jinak) nesmí působit tak, že by překáželo nebo bránilo ve výkonu jakéhokoli jiného práva nebo opravného prostředku.
- 28.7. Nic v této subdodavatelské smlouvě nezakládá partnerství, společný podnik, zastupitelský nebo agenturní vztah mezi stranami této smlouvy, ani ji nelze vykládat ve smyslu, že zakládá jakýkoli vztah mezi zaměstnavatelem a zaměstnancem. Žádná ze stran nebude mít oprávnění jakýmkoli způsobem svazovat nebo zastavovat úvěr druhé strany nebo ji zavázat, aniž by získala předchozí písemný souhlas druhé strany.

29. Příslušné zákony

- 29.1. Tato subdodavatelská smlouva a všechny záležitosti z ní vyplývající nebo s ní související se řídí místním právem země, kde jsou služby poskytovány, a s výhradou ujednání 27 a 29.2 veškerých sporů a nároků vyplývajících z této subdodavatelské smlouvy nebo se k ní vztahujících podléhají výlučné jurisdikci příslušných obecných soudů země, kde jsou služby poskytovány, jimž se strany neodvolatelně podřizují.
- 29.2. Bez ohledu na ujednání 29.1 se souhlasí, že CBRE má právo zahájit řízení proti subdodavateli u jakéhokoli jiného soudu s příslušnou jurisdikcí a že zahájení řízení v jedné nebo více jurisdikcích ze strany CBRE nebrání zahájení řízení v jakékoli jiné jurisdikci, ať už souběžně nebo jinak.

30. Vyšší moc

- 30.1. Bez ohledu na případná protichůdná ustanovení této subdodavatelské smlouvy, nastanou-li okolnosti vyšší moci, které některé ze stran znemožní, zabrání nebo ji zdrží v plnění jejich povinností podle této subdodavatelské smlouvy, neprodleně o tom písemně uvědomí druhou stranu, jakmile to bude rozumně možné, s uvedením podrobného popisu, jakým způsobem a v jakém rozsahu je plnění závazků znemožněno nebo ztíženo, a předpokládané doby trvání (nakolik je to možné) takové události vyšší moci, jakmile to bude v rozumné míře možné
- 30.2. Strana, která takové oznámení učinila, bude za předpokladu, že nastane událost vyšší moci, z plnění či včasného plnění svých povinností vyplývajících z této subdodavatelské smlouvy omluvena, a to po celou dobu trvání příslušné události vyšší moci a v rozsahu, v jakém je plnění znemožněno, ztíženo nebo pozdrženo, aniž by takové zdržení nebo neplnění představovalo porušení této subdodavatelské smlouvy nebo vedlo k jakémukoli nároku na odškodné za ztrátu, škody nebo jiné náklady a výdaje.



-
- 30.3. Strana, která se odvolává na událost vyšší moci, vynaloží přiměřené úsilí v souladu se svými povinnostmi podle této subdodavatelské smlouvy, aby omezila a/nebo eliminovala účinky takové události vyšší moci na plnění této subdodavatelské smlouvy, a uvědomí o tom druhou stranu, jakmile je to rozumně možné v důsledku pominutí okolností vyšší moci.
- 30.4. Jakmile je to možné po vzniku události vyšší moci, zahájí strana odvolávající se na událost vyšší moci s druhou stranou bona fide diskuse s cílem zmírnit její účinky nebo dohodnout se na případných alternativních spravedlivých a rozumných řešeních.

PLÁN OCHRANY ÚDAJŮ

1. Ochrana údajů

Definice

Pro účely tohoto plánu ochrany údajů mají výrazy „správce“, „subjekt údajů“, „osobní údaje“, „narušení osobních údajů“, „proces“, „zpracovatel“ a „dozorový úřad“ v této příloze významy definované v obecném nařízení o ochraně osobních údajů (nařízení (EU) 2016/679) nebo v obdobných právních předpisech, které jsou prováděny podle anglického práva (včetně jakýchkoli vnitrostátních prováděcích zákonů, předpisů a sekundární zákonné úpravy), v příslušných případech a v daném čase platných a všech dalších příslušných zákonů a předpisů, příslušných odvětvových kodexů postupů a pokynů vydaných britským komisařem pro informace, jakýmkoli jiným příslušným dozorovým úřadem nebo jinými orgány v souvislosti se zpracováním osobních údajů („GDPR“). Odkazy na čísla článků GDPR se považují za odkazy na odpovídající ustanovení v případě, že se čísla článků v právních předpisech čas od času změň.

Pokyny a požadavky na zpracování

- 1.1. V případě, že subdodavatel zpracovává osobní údaje společnosti CBRE nebo klienta v souvislosti se službami, strany se dohodly, že pro účely GDPR a této subdodavatelé smlouvy bude subdodavatel zpracovatelem společnosti CBRE.
- 1.2. Strany stanovily předmět a dobu zpracování, povahu a účel zpracování, druh osobních údajů a kategorie subjektů údajů v následující tabulce (kterou lze čas od času aktualizovat písemnou dohodou stran):

Předmět zpracování	Výkon služeb
Doba zpracování	Doba trvání této subdodavatelé smlouvy a další období, na kterém se strany písemně dohodnou
Povaha a účel zpracování	Podle potřeby pro výkon služeb
Druh(y) osobních údajů	Jméno, kontaktní údaje, e-mailové adresy požadované pro výkon služeb
Kategorie subjektů údajů	Informace o klientovi

- 1.3. V souvislosti s tímto zpracováním bude subdodavatel povinen:
 - 1.3.1. zpracovávat osobní údaje pouze na základě zdokumentovaných pokynů od CBRE, jak jsou stanoveny v této subdodavatelé smlouvě nebo pro dané období písemně;
 - 1.3.2. neprodleně informovat CBRE, pokud podle jeho názoru instrukce porušuje GDPR nebo jiná ustanovení o ochraně údajů EU nebo členských států EU;
 - 1.3.3. zdržet se samostatného využívání osobních údajů a zpracovávat je pouze v rozsahu a způsobem, který je nezbytný pro účely této subdodavatelé smlouvy.

Technické požadavky

- 1.4. V souvislosti s tímto zpracováním subdodavatel na své vlastní náklady:
 - 1.4.1. zavede a zachová příslušná technická a organizační opatření v souvislosti se zpracováním tak, aby zpracování splňovalo požadavky GDPR a zajišťovalo ochranu práv subjektů údajů, a přijme veškerá opatření stanovená v článku 32 GDPR (bezpečnost zpracování) ve vztahu k osobním údajům;
 - 1.4.2. zavede a zachová vhodná technická a organizační opatření v souvislosti se zpracováním tak, aby CBRE mohla plnit své povinnosti reagovat na žádosti subjektů údajů uplatňujících jejich práva (mimo jiné včetně transparentnosti, informací, práv přístupu subjektu údajů, a práva na vymazání a opravu);
 - 1.4.3. bude dodržovat GDPR;
 - 1.4.4. bude dodržovat zásady klienta a CBRE, které jsou pro dané období oznámeny.

Personál a subdodavatelé

- 1.5. Subdodavatel je povinen kdykoli na své vlastní náklady:
 - 1.5.1. zajistit spolehlivost svých zaměstnanců, dalších pracovníků a agentů a jakýchkoli subdodavatelů nebo agentů, kteří se v daném čase zabývají poskytováním zpracování („personál subdodavatele“), mimo jiné poskytnutím odpovídajícího školení a zajištěním jejich souladu s GDPR;
 - 1.5.2. zajistit, aby všichni pracovníci subdodavatele, kteří zpracovávají osobní údaje:
 - 1.5.2.1. zachovávali důvěrnost osobních údajů;
 - 1.5.2.2. nevyužívali osobní údaje nezávisle;
 - 1.5.2.3. důsledně zachovávali mlčenlivost nebo dodržovali příslušnou zákonnou povinnost mlčenlivosti;
 - 1.5.3. bez ohledu na jakákoli jiná ustanovení této subdodavatelé smlouvy neangažovali žádné subdodavatelé zpracovatele ani nepovolovali přístup k osobním údajům žádné třetí straně bez předchozího výslovného písemného souhlasu CBRE;
 - 1.5.4. předem informovali CBRE o všech navrhovaných změnách subdodavatelé zpracovatelů a poskytli CBRE příležitost diskutovat a vznést námitky;
 - 1.5.5. zajistili, aby všichni subdodavatelé podléhali podmínkám rovnocenným s podmínkami této smlouvy, včetně rovnocenných povinností v oblasti ochrany údajů a mlčenlivosti, jaké jsou uloženy subdodavatelé.

Pomoc

- 1.6. Subdodavatel je povinen na své vlastní náklady:



- 1.6.1. informovat CBRE do 24 hodin, pokud obdrží od subjektu údajů žádost o přístup k osobním údajům této osoby;
- 1.6.2. neodpovídat na jakékoli žádosti subjektů údajů nebo třetích stran bez souhlasu CBRE;
- 1.6.3. poskytovat takovou pomoc, spolupráci a informace, jaké CBRE vyžaduje ve lhůtách poskytnutých společností CBRE, aby společnost CBRE zajistila soulad s GDPR, mimo jiné s ohledem na:
 - 1.6.3.1. bezpečnost zpracování;
 - 1.6.3.2. posouzení dopadů na ochranu údajů;
 - 1.6.3.3. konzultace s dozorovým úřadem;
 - 1.6.3.4. veškerá opatření, která je třeba podniknout v souvislosti s porušením ochrany osobních údajů.

Porušení

- 1.7. V případě úniku osobních údajů, podezření na ně nebo stížnosti subdodavatel na vlastní náklady:
 - 1.7.1. informuje společnost CBRE okamžitě a v každém případě do 4 hodin od zjištění těchto skutečností;
 - 1.7.2. okamžitě a v každém případě do 4 hodin od zjištění těchto skutečností poskytne společnosti CBRE veškeré informace, pomoc a součinnost požadovanou společností CBRE, aby společnost CBRE mohla vyhovět GDPR;
 - 1.7.3. neprodleně přijme opatření, která požaduje CBRE, aby odstranila jakoukoli vadu nebo potenciální porušení povinností subdodavatele.

Výmaz a záznamy

- 1.8. Subdodavatel je povinen na své vlastní náklady:
 - 1.8.1. dle volby CBRE buď bezpečně odstranit nebo vrátit všechny osobní údaje společnosti CBRE neprodleně a v každém případě do 12 hodin po skončení poskytování služeb zpracování osobních údajů nebo ukončení subdodavatelské smlouvy a bezpečně odstranit stávající další kopie;
 - 1.8.2. poskytnout společnosti CBRE veškeré informace, pomoc a součinnost požadovanou společností CBRE k prokázání souladu s touto subdodavatelskou smlouvou a GDPR, umožnit audity a podílet se na jejich realizaci, včetně inspekci prováděných společností CBRE nebo auditorem jmenovaným společností CBRE;
 - 1.8.3. vést písemný záznam o všech kategoriích zpracovatelských činností prováděných jménem společnosti CBRE, který obsahuje informace vyžadované GDPR, a na požádání zpřístupnit záznam společnosti CBRE.

Převody do zahraničí

- 1.8.4. Subdodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu společnosti CBRE zveřejnit nebo předat osobní údaje mimo zemi, ve které jsou služby poskytovány.